

360 Ji от 25.09.2018

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Чапаева, д. 4
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Чапаева, д. 4
Дата и время проведения собрания – 21 сентября 2018 г. с 17-30
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД _____, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 609,8 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 328,2 кв.м.,
что составляет 53,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади
помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётном комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.10.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Создать целевой фонд с 01.10.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 4,84 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При принятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Далгушева А.А.

Секретарём собрания – Шимова Р.Н.

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 328,2 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.10.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 328,2 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 328,2 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 242,2 кв.м. (73,8 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 86 кв.м. (26,2 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

5. Создать целевой фонд с 01. 10 . 2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 4,84 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
 «ПРОТИВ» - 86 кв.м (26,2 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 242,2 кв.м. (73,8 %)


Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

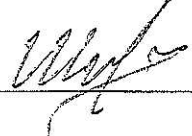
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 284,1 кв.м. (85,6 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47,1 кв.м. (14,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

Председатель: Давыдов А. П.  кв.№ 10.

Секретарь: Шинин КМ  кв.№ 6